



ОНЛАЙН-ПРОВЕРОЧНЫЙ ЛИСТ КАК ПРИМЕР ЛУЧШЕЙ ПРАКТИКИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ КОНТРОЛЬНО-НАДЗОРНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОБЛАСТИ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗЕМЕЛЬНОГО НАДЗОРА

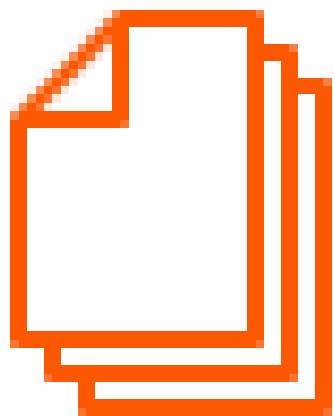
УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО ВЕТЕРИНАРНОМУ И ФИТОСАНИТАРНОМУ НАДЗОРУ
ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ, ЛЕНИНГРАДСКОЙ И ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТЯМ

Онлайн-проверочный лист в области государственного земельного надзора



ЦЕЛИ ПРОЕКТА:

Информирование правообладателей земельных участков сельскохозяйственного назначения об обязательных требованиях, соблюдение которых проверяется Россельхознадзором



Профилактика нарушений земельного законодательства



Информирование правообладателей земельных участков сельскохозяйственного назначения о последствиях несоблюдения обязательных требований



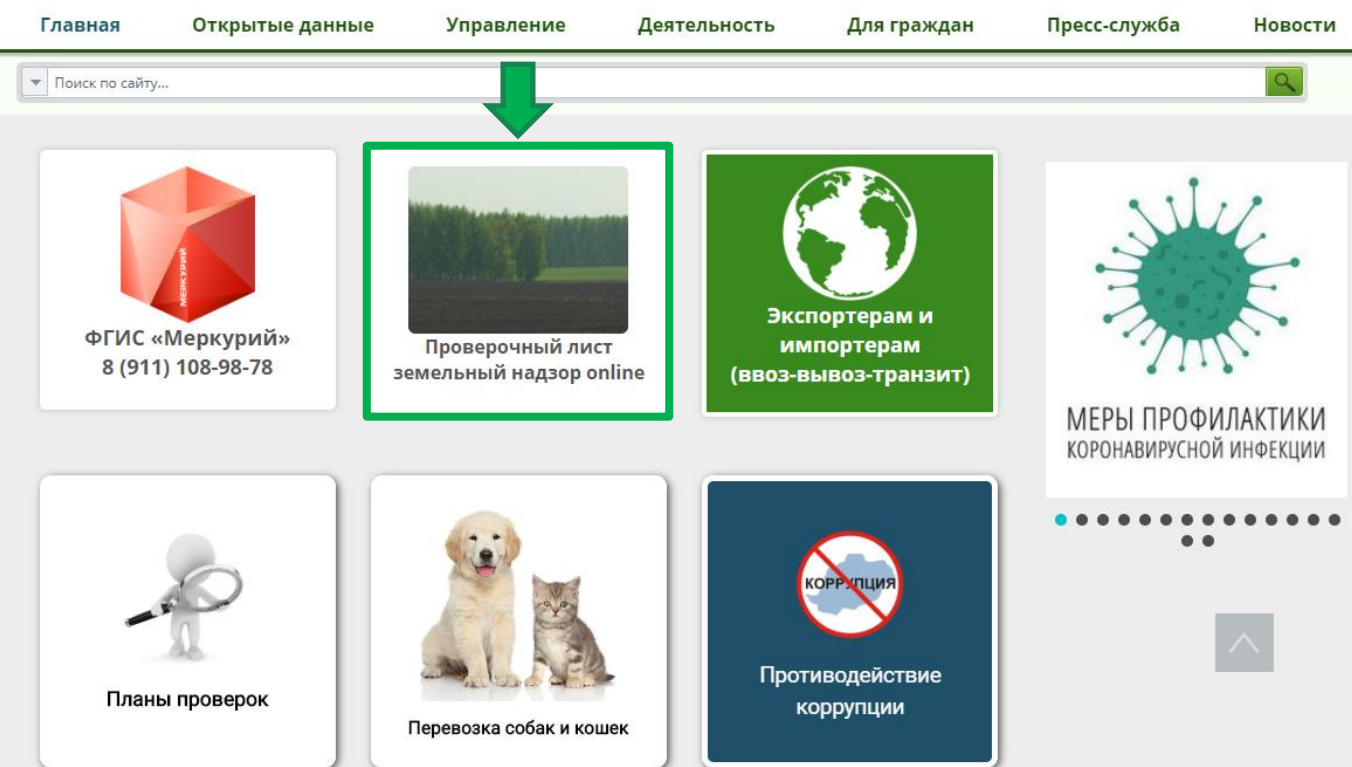
Онлайн-проверочный лист в области государственного земельного надзора



СУТЬ ПРОЕКТА (этап 1):

Посетите сайт Управления
www.ursn.spb.ru
баннер «Проверочный лист
земельный надзор online»

Ознакомьтесь с полномочиями
Россельхознадзора и нажмите
соответствующую кнопку для
прохождения опроса



ВНИМАНИЕ! Результаты самообследования являются ориентировочными показателями возможного наличия либо отсутствия в деятельности самообследуемого лица нарушений обязательных требований в области государственного земельного надзора и не могут являться доказательствами, подтверждающими наличие или отсутствие вины в совершении административных правонарушений, а также причинения вреда почвам.

Самообследование целесообразно проводить в отношении конкретного земельного участка.

Кроме того, сообщаем, что проверочные листы используются Управлением только при проведении ПЛАНОВЫХ ПРОВЕРОК в отношении ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ и ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ. Тем не менее, в целях информирования реализована возможность прохождения самообследования и для граждан (физических лиц).

Также обращаем Ваше внимание, что Управление осуществляет государственный земельный надзор только в отношении земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения». К таким землям не относятся садовые, огородные земельные участки, земельные участки, предназначенные для ведения личного подсобного хозяйства, гаражного строительства (в том числе индивидуального гаражного строительства), а также земельные участки, на которых расположены объекты недвижимого имущества.

Ответ "не распространяется" означает, что ситуация, изложенная в вопросе, не относится к самообследуемому лицу. Например, если на земельном участке отсутствуют мелиоративные системы, то на вопрос об их состоянии следует ответить "не распространяется".

Я являюсь правообладателем
поднадзорных
Россельхознадзору земель
сельскохозяйственного
назначения и хочу пройти
самообследование

Я не являюсь правообладателем
поднадзорных
Россельхознадзору земель
сельскохозяйственного
назначения

Продолжить

Продолжить

Онлайн-проверочный лист в области государственного земельного надзора



СУТЬ ПРОЕКТА (этап 2) :

Выберите субъект РФ, в котором находится Ваш земельный участок (Ленинградская или Псковская области), а также вид использования земельного участка (сельскохозяйственные угодья, леса или иные земли).

Введенные на этом этапе данные понадобятся для расчета размера ущерба, причиненного почвам

Выберите субъект Российской Федерации, в котором находится ваш земельный участок:

Псковская область

Определите принадлежность земельного участка к сельскохозяйственным угодьям в составе земель сельскохозяйственного назначения

Леса на землях сельскохозяйственного назначения



Продолжить

Онлайн-проверочный лист в области государственного земельного надзора



СУТЬ ПРОЕКТА (этап 3) :

Отвечайте последовательно на вопросы проверочного листа, ознакомьтесь с пояснениями к вопросам.
Варианты ответов: «да», «нет», «не распространяется»

Вопрос 1 из 21

Используется ли земельный участок для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности? *

Да

Нет

Не распространяется

Предыдущий вопрос

Следующий вопрос

* Сельскохозяйственное производство: растениеводство, питомники (выращивание рассады, семян), животноводство, пчеловодство, рыбоводство.
Иная, связанная с сельскохозяйственным производством деятельность: сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, обеспечение сельскохозяйственного производства (размещение амбаров, водонапорных башен и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства), научное обеспечение сельского хозяйства



Вопрос 21 из 21

Допускается ли размещение отходов производства и потребления на почве? *

Да

Нет

Не распространяется

Предыдущий вопрос

Следующий вопрос

* Отходы производства и потребления - вещества или предметы, которые образованы в процессе производства, выполнения работ, оказания услуг или в процессе потребления, которые удаляются, предназначены для удаления или подлежат удалению

Онлайн-проверочный лист в области государственного земельного надзора



СУТЬ ПРОЕКТА (этап 4) :

В случае ответов «да» на вопросы 14,15,16 и 21 необходимо ввести дополнительные данные о площади нарушения.

Ответ «да» на эти вопросы свидетельствует о причинении вреда почвам.

Площадь необходима для расчета размера вреда

Вопрос 15 из 21

Допускается ли самовольное снятие и перемещение плодородного слоя почвы?

Да

Нет

Не распространяется

Укажите площадь снятия в кв.м (округлите до целого метра)

150

Продолжить

Предыдущий вопрос

Следующий вопрос

Вопрос 21 из 21

Допускается ли размещение отходов производства и потребления на почве? *

Да

Нет

Не распространяется

Укажите площадь, на которой размещены отходы производства и потребления в кв.м (округлите до целого метра)

300

Продолжить

Предыдущий вопрос

Следующий вопрос

** Отходы производства и потребления - вещества или предметы, которые образованы в процессе производства, выполнения работ, оказания услуг или в процессе потребления, которые удаляются, предназначены для удаления или подлежат удалению*

Онлайн-проверочный лист в области государственного земельного надзора



СУТЬ ПРОЕКТА (этап 5) :

Ознакомьтесь с результатами самообследования (часть 1):

Результат самообследования

Самообследуемое лицо: юридическое лицо

Вид надзора: государственный земельный надзор

03/10/2020 16:08

Самообследование пройдено. Указанные Вами ответы свидетельствуют о нарушении обязательных требований. Обращаем Ваше внимание, что результаты самообследования не являются официальным документом и не заменяют результатов проведения Управлением государственного земельного надзора

№ вопроса	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Ответ, свидетельствующий о нарушении обязательных требований	Административная ответственность, предусмотренная за нарушение (статья КоАП РФ)	Возможный причиненный вред почвам
14	Допускается ли порча земель и почв?	статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации; статья 43 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ "Об охране окружающей среды"	Да	ч.2 ст. 8.6 КоАП РФ	Да
15	Допускается ли самовольное снятие и перемещение плодородного слоя почвы?	статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации; статья 43 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ "Об охране окружающей среды"	Да	ч.1 ст. 8.6 КоАП РФ	Вред снятие плодородного слоя почвы
2	Проводятся ли агротехнические мероприятия по воспроизводству плодородия земель?	статья 13 Земельного кодекса Российской Федерации; статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации; статья 1 Федерального закона от 16.07.1998 № 101-ФЗ "О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения"	Нет	ч.2 ст. 8.7 КоАП РФ	Нет
21	Допускается ли размещение отходов производства и потребления на почве?	часть 2 статьи 51 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ "Об охране окружающей среды"	Да	ч.2 ст. 8.6 КоАП РФ либо ч.2 ст. 8.7 КоАП РФ	Вред размещение отходов Вред, перекрытие почвы искусственными покрытиями или объектами

Узнайте, какие ответы свидетельствуют о нарушении обязательных требований

Узнайте, какие ответы свидетельствуют о причинении вреда почвам

Узнайте, какие обязательные требования Вы нарушили и какой вид вреда причинили почвам

Узнайте, какими статьями КоАП РФ предусмотрена ответственность за нарушение обязательных требований

Онлайн-проверочный лист в области государственного земельного надзора



СУТЬ ПРОЕКТА (этап 6) :

Ознакомьтесь с результатами самообследования (часть 2):

Размеры административных штрафов, предусмотренных за нарушение обязательных требований в области государственного земельного надзора

Статья КоАП РФ	Размер штрафа на ЮРИДИЧЕСКОЕ ЛИЦО, тыс. рублей	Размер штрафа на ДОЛЖНОСТНОЕ ЛИЦО, тыс. рублей
ч.1 ст. 8.6 КоАП РФ	от 30 до 50	от 5 до 10
ч.2 ст. 8.6 КоАП РФ	от 40 до 80	от 20 до 40
ч.2 ст. 8.7 КоАП РФ	от 400 до 700	от 50 до 100

Иные меры административного воздействия, предусмотренные за нарушение обязательных требований в области государственного земельного надзора

Статья КоАП РФ	ЮРИДИЧЕСКОЕ ЛИЦО
ч.2 ст. 8.6 КоАП РФ	административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток

[Ознакомьтесь с размерами штрафов за нарушение обязательных требований](#)

[Ознакомьтесь с иными мерами административного воздействия, которые применяются за нарушение обязательных требований](#)

Онлайн-проверочный лист в области государственного земельного надзора



СУТЬ ПРОЕКТА (этап 7) :

Ознакомьтесь с результатами самообследования (часть 3):

Ответы на вопросы (15, 21) свидетельствуют о возможном причиненном вреде почвам как объекту охраны окружающей среды.

1. Общая сумма вреда, причиненного почвам как объекту охраны окружающей среды, складывается из суммы вреда от:
 - загрязнения почвы;
 - захламления почвы;
 - перекрытия поверхности почвы искусственными покрытиями или объектами;
 - снятия плодородного слоя почвы;
 - уничтожения плодородного слоя почвы;
2. Вред, причиненный почвам как объекту охраны окружающей среды, возмещается независимо от уплаты административного штрафа за соответствующее административное правонарушение.
3. Вред может быть возмещен добровольно.
4. В случае, если вред добровольно не возмещен, предъявляется судебный иск.
5. Судебные иски о возмещении вреда, причиненного почвам, могут предъявляться в течение 20 лет.

Информация о возможном размере вреда, причиненного почвам (в соответствии с Методикой, утвержденной приказом Минприроды России от 08.07.2010 № 238)

Вид вреда	От чего зависит величина вреда	Пример расчета размера вреда по методике при проведении самообследования
Вред от снятия плодородного слоя почвы	1. От приращиваемости земельного участка к сельскохозяйственным угодьям в составе земель сельскохозяйственного назначения (сельскохозяйственные угодья или иные земли); 2. От приращиваемости земельного участка к лесостепным землям (в соответствии с приказом Минприроды России от 18.06.2010 № 267); 3. От площади, на которой снят плодородный слой почвы.	$V_{\text{ВЗ}} = 150 \times 0,5 \times 100 = 50\,000,00 \text{ рублей}$
Вред от загрязнения почвы	1. От приращиваемости земельного участка к сельскохозяйственным угодьям в составе земель сельскохозяйственного назначения (сельскохозяйственные угодья или иные земли); 2. От массы отходов с бытовыми и/или промышленными отходами; 3. От класса опасности отходов (в соответствии с Приказом Минприроды России от 04.12.2010 № 526); 4. От количества отходов с данными классами опасности, размещаемых на земельном участке.	$V_{\text{ВЗ}} = \sum_{i=1}^n (M_i \times T_i) \times K_{\text{ВЗ}}$ Где: 1. $V_{\text{ВЗ}}$ - руб. - размер вреда, причиненного почвам в результате загрязнения; 2. M_i - тонн - масса отходов с определенным классом опасности, тонн; 3. T_i - количество отходов, отсортированных по классам опасности в пределах одного участка; 4. $K_{\text{ВЗ}}$ - коэффициент, учитывающий приращиваемость земельного участка к сельскохозяйственным угодьям в составе земель сельскохозяйственного назначения (уточнение о расчете в приложении - пункт 8 Методики, утвержденной приказом Минприроды России от 08.07.2010 № 238); 5. $T_{\text{ВЗ}}$ - руб./тонна - такса для исчисления размера вреда, причиненного почвам в результате загрязнения (подробнее о расчете в приложении - приложение 2 к Методике, утвержденной приказом Минприроды России от 08.07.2010 № 238).
Вред от захламления почвы искусственными покрытиями или объектами	1. От приращиваемости земельного участка к сельскохозяйственным угодьям в составе земель сельскохозяйственного назначения (сельскохозяйственные угодья или иные земли); 2. От приращиваемости земельного участка к лесостепным землям (в соответствии с приказом Минприроды России от 18.06.2010 № 267); 3. От площади покрытия.	$V_{\text{ВЗ}} = 0,2 \times 200 \times 1,5 \times 100 = 50\,000,00 \text{ рублей}$

Узнайте, что такое вред, причиненный почвам, чем он отличается от штрафа, ознакомьтесь с видами вреда

Ознакомьтесь с порядком возмещения вреда

Ознакомьтесь с суммой вреда, рассчитанной по введенным Вами данным (доступно для вреда от снятия плодородного слоя почвы, вреда от уничтожения плодородного слоя почвы, вреда от перекрытия плодородного слоя искусственными объектами)

Ознакомьтесь с формулами, по которым рассчитывается вред, и с Методикой его расчета

Онлайн-проверочный лист в области государственного земельного надзора



СУТЬ ПРОЕКТА (этап 8) :

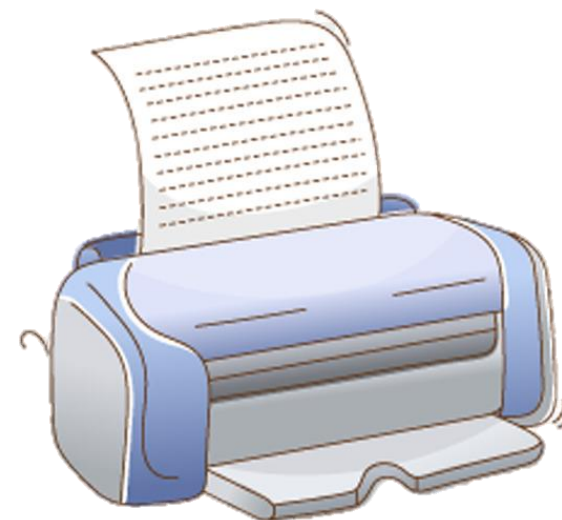
Сохраните или распечатайте результаты самообследования

	или иные земли); 2. От массы отходов с одинаковым классом опасности; 3. От класса опасности отходов (в соответствии с Приказом Минприроды России от 04.12.2014 № 536); 4. От количества видов отходов с различными классами опасности, размещенных на земельном участке.		опасности, тонна; 3. n - количество видов отходов, сгруппированных по классам опасности в пределах одного участка; 4. Кисп - коэффициент, учитывающий принадлежность земельного участка к сельскохозяйственным угодьям в составе земель сельскохозяйственного назначения (подробнее о расчете показателя - пункт 8 Методики, утвержденной приказом Минприроды России от 08.07.2010 № 238); 5. Тотх, руб./тонна - такса для исчисления размера вреда, причиненного почвам в результате их захламления (подробнее о расчете показателя - приложение 2 к Методике, утвержденной приказом Минприроды России от 08.07.2010 № 238).
Вред перекрытие почвы искусственными покрытиями или объектами	1. От принадлежности земельного участка к сельскохозяйственным угодьям в составе земель сельскохозяйственного назначения (сельскохозяйственные угодья или иные земли); 2. От приуроченности земельного участка к лесорастительным зонам (в соответствии с приказом Минприроды России от 18.08.2014 № 367); 3. От площади перекрытия.	УЩперекр = $0.5 \cdot 300 \cdot 1.5 \cdot 400 = 90\,000,00$ рублей	1. УЩперекр, руб. - размер вреда, причиненного почвам в результате перекрытия почвы искусственными покрытиями или объектами; 2. 300 кв.м - площадь перекрытия; 3. 0,5 - постоянное число; 4. 1.5 - коэффициент, учитывающий принадлежность земельного участка к сельскохозяйственным угодьям в составе земель сельскохозяйственного назначения; 5. 400 руб./кв.м - такса для исчисления размера вреда в зависимости от приуроченности земельного участка к лесорастительным зонам.

Сохранить

Печать

В начало



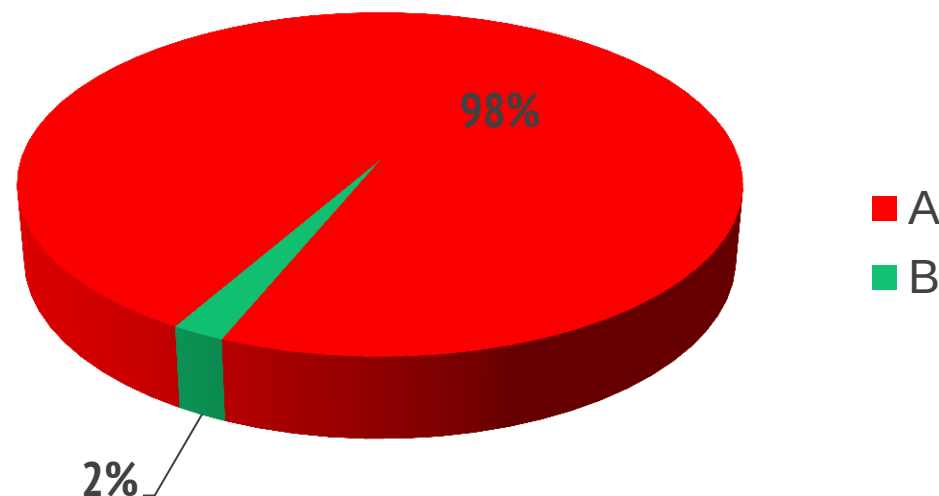
Онлайн-проверочный лист в области государственного земельного надзора



РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОЕКТА (часть 1):

Код показателя	Показатель	Количество самообследований
ИТОГО		147
А	Количество пройденных самообследований с ответами, свидетельствующими о нарушении обязательных требований	141
В	Количество пройденных самообследований только с ответами, свидетельствующими о соблюдении обязательных требований	6

Распределение числа пройденных обследований
(с мая 2019 года)



Результаты свидетельствуют о том, что почти во всех самообследованиях имеется хотя бы одно нарушение обязательных требований в области государственного земельного надзора

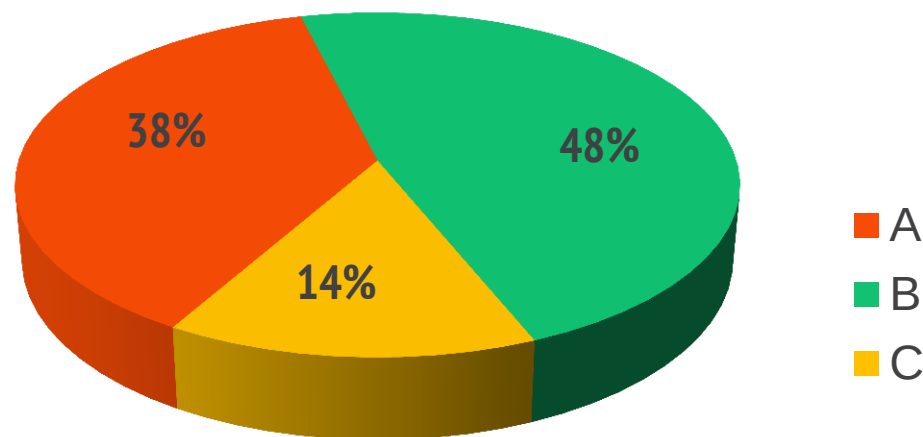
Онлайн-проверочный лист в области государственного земельного надзора



РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОЕКТА (часть 2):

Код показателя	Показатель	Количество ответов
ИТОГО		3 136
A	Количество ответов, свидетельствующих о нарушении обязательных требований	1 184
B	Количество ответов, свидетельствующих о соблюдении обязательных требований	1 496
C	Количество ответов «не распространяется»	456

Распределение ответов на онлайн-опрос
(с мая 2019 года)



Результаты свидетельствуют о том, что большинство обязательных требований в области государственного земельного надзора соблюдается

Онлайн-проверочный лист в области государственного земельного надзора

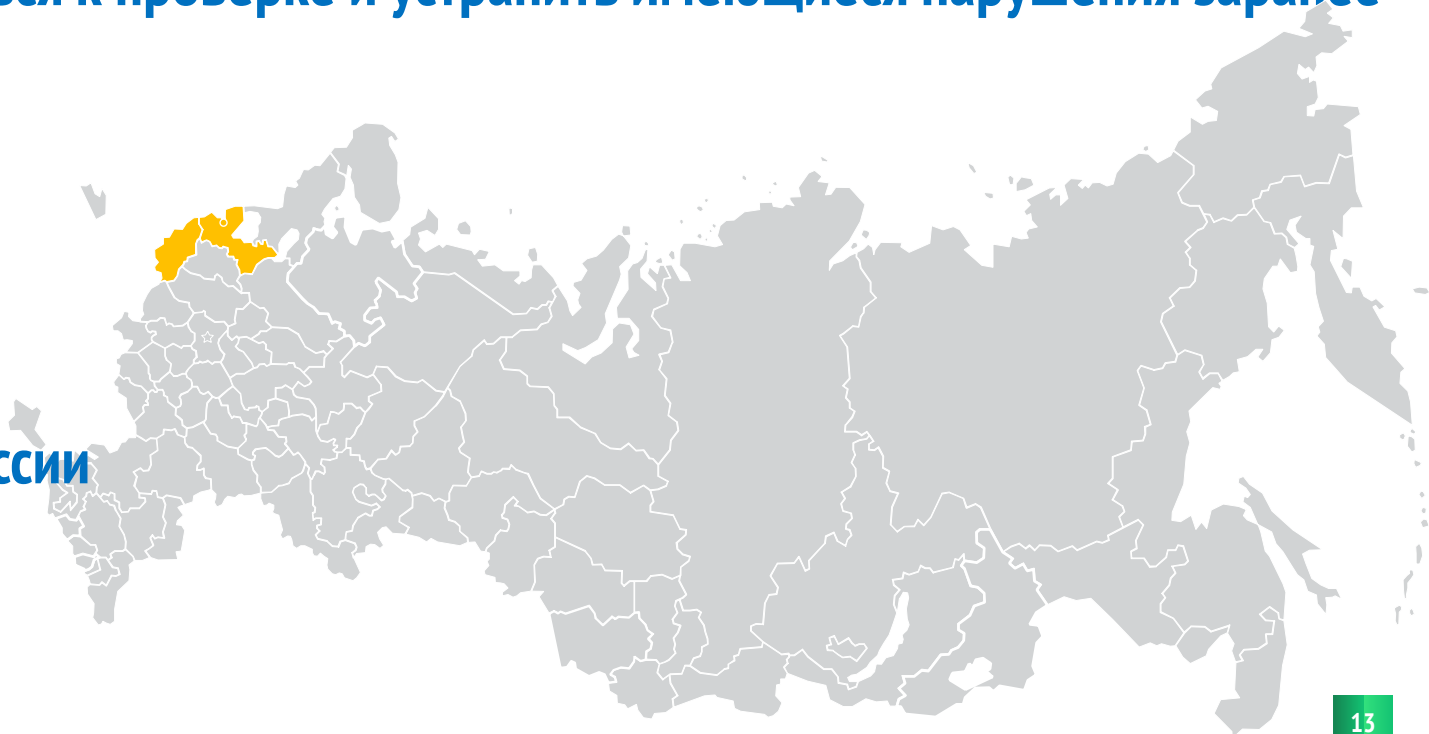


ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА:

1. Обязательные требования в области земельного надзора подаются в простой и удобной форме вопрос-ответ online
2. Возможность узнать о последствиях нарушений (причем не только в форме уплаты штрафов, но и в форме возмещения вреда, что часто забывается нарушителем)
3. Возможность подготовиться к проверке и устранить имеющиеся нарушения заранее

ОХВАТ ПРОЕКТА:

1. Ленинградская область
2. Псковская область
3. Планируется охват всей России



Онлайн-проверочный лист в области государственного земельного надзора



ЧТО НОВОГО?:

1. Добавлена информация о нарушениях с причинением вреда почвам



2. Для трех видов вреда сделан расчет суммы вреда по введенным данным



3. Приведены формулы, по которым рассчитывается вред, а также показатели, от которых он зависит

b

$$\int_a^b f(x) dx =$$



СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!