Приложение № \_\_\_\_

к приказу МЧС России

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_

Приложение

к акту проверки

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_

наименование органа государственного контроля (надзора)

Проверочный лист

для проведения плановой проверки по контролю за соблюдением требований пожарной безопасности должностными лицами федерального государственного пожарного надзора МЧС России в зданиях многоквартирных жилых домов (класс функциональной пожарной опасности Ф 1.3), относящихся к категории умеренного риска

Форма проверочного листа утверждена приказом МЧС России от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_.

В отношении

наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя

по адресу:

место проведения плановой проверки

на основании распоряжения (приказа) от №

реквизиты распоряжения или приказа руководителя, заместителя руководителя органа государственного контроля (надзора) о проведении проверки,

Проверка зарегистрирована в едином реестре проверок № .

учетный номер проверки и дата присвоения учетного номера проверки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование противопожарного мероприятия | Положение нормативных правовых актов, нормативных документов | Сведения о соответствии |
| Соответствует | Не соответствует | Не требуется |
| **Общие мероприятия** |
|  | На объекте создана система обеспечения пожарной безопасности. При этом пожарная безопасность объекта обеспечена выполнением одного из следующих условий:1) в полном объеме выполнены требования пожарной безопасности\*, установленные техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным законом "О техническом регулировании", и пожарный риск не превышает допустимых значений, установленных Федеральным законом «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;2) в полном объеме выполнены требования пожарной безопасности, установленные техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным законом "О техническом регулировании", и нормативными документами по пожарной безопасности.При эксплуатации объекта защиты, а также при монтаже, ремонте и обслуживании средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений соблюдены проектные решения, требования нормативных документов по пожарной безопасности и (или) специальных технических условий. \* Область применения требований пожарной безопасности определяется в соответствии со ст. 4 Технического регламента о требованиях пожарной безопасности (утв. Федеральным законом от 22.07.2008 №123-ФЗ) | Статья 4, 5, 6, 48-96 Технического регламента о требованиях пожарной безопасности (утв. Федеральным законом от 22.07.2008 №123-ФЗ) Подпункт «д», «о» пункта 23, пункты 33, 61 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства от 25.04.2012 № 390 «О противопожарном режиме» (далее – ППР) |  |  |  |
|  | В отношении объекта защиты руководителем (иным уполномоченным должностным лицом) организации (индивидуальным предпринимателем), в пользовании которой на праве собственности или на ином законном основании находятся объекты (далее - руководитель организации), утверждена инструкция о мерах пожарной безопасности, соответствующая требованиям, установленным [разделом XVIII](http://docs.cntd.ru/document/902344800) ППР. | Пункт 2, [раздел XVIII](http://docs.cntd.ru/document/902344800) ППР |  |  |  |
|  | Руководитель организации организовал проведение работ по заделке негорючими материалами, обеспечивающими требуемый предел огнестойкости и дымогазонепроницаемость, образовавшихся отверстий и зазоров в местах пересечения противопожарных преград различными инженерными (в том числе электрическими проводами, кабелями) и технологическими коммуникациями. | Пункт 22 ППР |   |  |  |
|  | На объекте защиты не допущено хранение и применение на чердаках, в подвалах и цокольных этажах, а также под свайным пространством зданий легковоспламеняющихся и горючих жидкостей, пороха, взрывчатых веществ, пиротехнических изделий, баллонов с горючими газами, товаров в аэрозольной упаковке и других пожаровзрывоопасных веществ и материалов. | Подпункт «а» пункта 23 ППР |  |  |  |
|  | На объекте защиты чердаки, технические этажи, вентиляционные камеры и другие технические помещения не используются для организации производственных участков, мастерских, а также для хранения продукции, оборудования, мебели и других предметов. | Подпункт «б» пункта 23 ППР |  |  |  |
|  | На объекте защиты в лифтовых холлах не допускается размещение и эксплуатация кладовых, киосков, ларьков и других подобных помещений, а также не хранятся горючие материалы. | Подпункт «в» пункта 23 ППР |  |  |  |
|  | На объекте защиты под лестничными маршами и на лестничных площадках не допускается хранить вещи, мебель и другие горючие материалы. | Подпункт «к» пункта 23 ППР |  |  |  |
|  | На объекте защиты не допускается размещение в лестничных клетках внешних блоков кондиционеров. | Подпункт «м» пункта 23 ППР |  |  |  |
|  | Руководителем организации обеспечено содержание наружных пожарных лестниц и ограждений на крыше (покрытии) здания в исправном состоянии, их очистку от снега и наледи в зимнее время.Руководителем организации организовано не реже 1 раза в 5 лет проведение эксплуатационных испытаний пожарных лестниц и ограждений на крышах с составлением соответствующего протокола испытаний. | Пункт 24 ППР |  |  |  |
|  | Приямки у оконных проемов подвальных и цокольных этажей здания очищены от мусора и посторонних предметов. | Пункт 26 ППР |  |  |  |
|  | Руководитель организации обеспечил исправное состояние механизмов для самозакрывания противопожарных дверей. | Пункт 37(1) ППР. |  |  |  |
|  | Транспаранты и баннеры, размещаемые на фасадах зданий и сооружений, выполнены из негорючих или трудногорючих материалов. Их размещение не ограничивает проветривание лестничных клеток, а также других специально предусмотренных проемов в фасадах зданий и сооружений от дыма и продуктов горения при пожаре.Транспаранты и баннеры соответствуют требованиям пожарной безопасности, предъявляемым к облицовке внешних поверхностей наружных стен.Прокладка в пространстве воздушного зазора навесных фасадных систем открытым способом электрических кабелей и проводов не допускается. | Пункт 40(1) ППР. |  |  |  |
|  | Руководитель организации обеспечил исправность клапанов мусоропроводов, нахождение их в закрытом положении. | Пункт 53 ППР |  |  |  |
|  | Порядок использования организациями лифтов, имеющих режим работы "транспортирование пожарных подразделений", регламентирован инструкцией, утверждаемой руководителем организации. Указанные инструкции вывешены непосредственно у органов управления кабиной лифта. | Пункт 54 ППР. |  |  |  |
|  | Руководитель организации обеспечивает незадымляемость лифтовых холлов лифтов, используемых в качестве безопасных зон для маломобильных групп населения и других граждан, путем поддержания в исправном состоянии противопожарных преград (перегородок) и заполнений проемов в них, а также поддержания в исправном состоянии связи с помещением пожарного поста и знаков пожарной безопасности, указывающих направление к такой зоне. | Пункт 54 ППР. |  |  |  |
|  | На объекте защиты хранится исполнительная документация на установки и системы противопожарной защиты объекта. | Пункт 61 ППР |  |  |  |
|  | Руководитель организации обеспечил исправное состояние систем и средств противопожарной защиты, организовал проведение проверки работоспособности систем и средств противопожарной защиты в соответствии с инструкцией на технические средства завода-изготовителя, национальными и (или) международными стандартами и оформлением акта проверки. | Пункт 61 ППР |  |  |  |
|  | Перевод установок с автоматического пуска на ручной не допускается. | Пункт 62 ППР |  |  |  |
|  | Устройства для самозакрывания дверей находятся в исправном состоянии. | Пункт 62 ППР |  |  |  |
|  | Какие-либо приспособления, препятствующие нормальному закрыванию противопожарных или противодымных дверей (устройств) отсутствуют. | Пункт 62 ППР |  |  |  |
|  | Руководитель организации обеспечил в соответствии с годовым планом-графиком, составляемым с учетом технической документации заводов-изготовителей, и сроками выполнения ремонтных работ проведение регламентных работ по техническому обслуживанию и планово-предупредительному ремонту систем противопожарной защиты зданий и сооружений (автоматических установок пожарной сигнализации, систем оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией). | Пункт 63 ППР |  |  |  |
|  | Хранение баллонов с горючими газами на путях эвакуации, лестничных клетках, в цокольных этажах, в подвальных и чердачных помещениях, на балконах и лоджиях не осуществляется.  | Пункт 91 ППР |  |  |  |
|  | Газовые баллоны для бытовых газовых приборов (в том числе кухонных плит, водогрейных котлов, газовых колонок), за исключением 1 баллона объемом не более 5 литров, подключенного к газовой плите заводского изготовления, располагаются вне зданий в пристройках (шкафах или под кожухами, закрывающими верхнюю часть баллонов и редуктор) из негорючих материалов у глухого простенка стены на расстоянии не менее 5 метров от входов в здание, цокольные и подвальные этажи. | Пункт 92 ППР |  |  |  |
|  | Пристройки и шкафы для газовых баллонов запираются на замок и имеют жалюзи для проветривания, а также предупреждающие надписи "Огнеопасно. Газ". | Пункт 93 ППР |  |  |  |
|  | Руководитель организации обеспечил наличие на дверях помещений производственного и складского назначения обозначение их категорий по пожарной опасности, а также класса зоны в соответствии с главами 5, 7 и 8 Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». | Пункт 20 ППР |  |  |  |
| **Обучение** |
|  | Лица, работающие на объекте, обучены мерам пожарной безопасности путем проведения противопожарных инструктажей и прохождения пожарно-технического минимума:- все работники прошли вводный, первичный противопожарный инструктаж при устройстве на работу;- все работники с установленной периодичностью проходят повторный противопожарный инструктаж;- руководитель, ответственные за пожарную безопасность лица и другие лица (перечень в соответствии с приказом МЧС России от 12.12.2007 № 645) проходят с установленной периодичностью обучение по программам пожарно-технического минимума.  | Пункт 3 ППР, приказ МЧС России от 12.12.2007 № 645 «Об утверждении Норм пожарной безопасности «Обучение мерам пожарной безопасности работников организаций |  |  |  |
|  | Обучение мерам пожарной безопасности осуществляется по специальным программам, разработанным и согласованным в установленном порядке. Руководитель организации определил порядок и сроки проведения противопожарного инструктажа и прохождения пожарно-технического минимума. Сроки установлены в соответствии с законодательством. | Пункт 3 ППР, приказ МЧС России от 12.12.2007 № 645 |  |  |  |
| **Курение** |
|  | Руководитель организации обеспечил выполнение на объекте защиты требований, предусмотренных статьей 12 Федерального закона «Об охране здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака». | Пункт 14 ППР |  |  |  |
|  | Места, специально отведенные для курения табака, обозначены знаками «Место для курения». | Пункт 14 ППР |  |  |  |
| **Первичные средства пожаротушения и п**ротивопожарное водоснабжение |
|  | Здание обеспечено требуемым количеством первичных средств пожаротушения. | Пункт 70, 468, 474, приложения № 1 и № 2 ППР |  |  |  |
|  | Руководитель организации обеспечил исправность, своевременное обслуживание и ремонт источников наружного противопожарного водоснабжения.Руководитель организации организовал ежегодное (весной и осенью)проведение проверок работоспособности источников наружного противопожарного водоснабжения с составлением соответствующих актов. | Пункт 55, 59 ППР |  |  |  |
|  | Руководитель организации обеспечил исправное состояние пожарных гидрантов и резервуаров, являющихся источником противопожарного водоснабжения, их утепление и очистку от снега и льда в зимнее время, а также доступность подъезда пожарной техники и забора воды в любое время года. | Пункт 55 ППР |  |  |  |
|  | Направление движения к пожарным гидрантам и резервуарам, являющимся источником противопожарного водоснабжения, обозначено указателями с четко нанесенными цифрами расстояния до их месторасположения. | Пункт 55 ППР |  |  |  |
|  | Стоянка автотранспорта на крышках колодцев пожарных гидрантов запрещена. | Пункт 56 ППР |  |  |  |
| **Система вентиляции** |
|  | Эксплуатируемые двери вентиляционных камер систем вентиляции закрыты. | Подпункт «а» пункта 48 ППР |  |  |  |
|  | Газовые отопительные приборы не подключены к эксплуатируемым воздуховодам систем вентиляции и кондиционирования воздуха. | Подпункт «в» пункта 48 ППР |  |  |  |
|  | В соответствии с инструкцией завода-изготовителя руководитель организации обеспечил проверку огнезадерживающих устройств (заслонок, шиберов, клапанов и др.) в воздуховодах, устройств блокировки вентиляционных систем с автоматическими установками пожарной сигнализации, автоматических устройств отключения вентиляции при пожаре. | Пункт 49 ППР |  |  |  |
| **Эвакуационные пути и выходы** |
|  | При эксплуатации эвакуационных путей, эвакуационных и аварийных выходов соблюдается запрет на устройство на путях эвакуации порогов (за исключением порогов в дверных проемах), установку раздвижных и подъемно-опускных дверей и ворот без возможности вручную открыть их изнутри и заблокировать в открытом состоянии, вращающихся дверей и турникетов, а также других устройств, препятствующих свободной эвакуации людей, при отсутствии иных (дублирующих) путей эвакуации либо при отсутствии технических решений, позволяющих вручную открыть и заблокировать в открытом состоянии указанные устройства (допускается в дополнение к ручному способу применение автоматического или дистанционного способа открывания и блокирования устройств). | Подпункт «а» пункта 36 ППР |  |  |  |
|  | На объекте защиты не размещена мебель, оборудование и другие предметы на подходах к первичным средствам пожаротушения, у дверей эвакуационных выходов, люков на балконах и лоджиях, в переходах между секциями и выходами на наружные эвакуационные лестницы. | Подпункт «ж» пункта 23 ППР |  |  |  |
|  | На объекте защиты не демонтированы межбалконные лестницы, а также не заварены люки на балконах и лоджиях квартир. | Подпункт «ж» пункта 23 ППР |  |  |  |
|  | На объекте защиты в лестничных клетках и поэтажных коридорах кладовые и другие подсобные помещения отсутствуют. | Подпункт «к» пункта 23 ППР |  |  |  |
|  | Запоры на дверях эвакуационных выходов обеспечивают возможность их свободного открывания изнутри без ключа. | Пункт 35 ППР |  |  |  |
|  | При эксплуатации эвакуационных путей и выходов не допущено размещение (установка) на путях эвакуации и эвакуационных выходах (в том числе в проходах, коридорах, тамбурах, на галереях, в лифтовых холлах, на лестничных площадках, маршах лестниц, в дверных проемах, эвакуационных люках) различных материалов, изделий, оборудования, производственных отходов, мусора и других предметов, а также блокирование дверей эвакуационных выходов. | Подпункт «б» пункта 36 ППР |  |  |  |
|  | Не допущено блокирования эксплуатируемых дверей эвакуационных выходов. | Подпункт «б» пункта 36 ППР |  |  |  |
|  | При эксплуатации эвакуационных путей, эвакуационных и аварийных выходов не допущено устройства в тамбурах выходов (за исключением квартир) сушилок и вешалок для одежды, гардеробов. | Подпункт «в» пункта 36 ППР |  |  |  |
|  | При эксплуатации эвакуационных путей, эвакуационных и аварийных выходов не допущено хранения (в том числе временно) инвентаря и материалов. | Подпункт «в» пункта 36 ППР |  |  |  |
|  | При эксплуатации эвакуационных путей и выходов не допущено фиксации самозакрывающихся дверей лестничных клеток, коридоров, холлов и тамбуров в открытом положении (если для этих целей не используются устройства, автоматически срабатывающие при пожаре), а также их снятия. | Подпункт «г» пункта 36 ППР |  |  |  |
|  | При эксплуатации эвакуационных путей, эвакуационных и аварийных выходов не допущено замены армированного стекла обычным в остеклении дверей и фрамуг. | Подпункт «е» пункта 36 ППР |  |  |  |
|  | При эксплуатации эвакуационных путей, эвакуационных и аварийных выходов не допущено изменений направления открывания дверей, за исключением дверей, открывание которых не нормируется или к которым предъявляются иные требования в соответствии с нормативными правовыми актами. | Подпункт «ж» пункта 36 ППР |  |  |  |
| **Электротехническая продукция** |
|  | Электропровода и кабели с видимыми нарушениями изоляции не эксплуатируются. | Подпункт «а» пункта 42 ППР |  |  |  |
|  | Розетки, рубильники, другие электроустановочные изделия с повреждениями не используются. | Подпункт «б» пункта 42 ППР |  |  |  |
|  | Электролампы и светильники бумагой, тканью и другими горючими материалами не обернуты. | Подпункт «в» пункта 42 ППР |  |  |  |
|  | Светильники со снятыми колпаками (рассеивателями), предусмотренными конструкцией светильника, не эксплуатируются. | Подпункт «в» пункта 42 ППР |  |  |  |
|  | В электрощитовых (у электрощитов), у электродвигателей и пусковой аппаратуры горючие (в том числе легковоспламеняющиеся) вещества и материалы не размещаются (не складируются). | Подпункт «ж» пункта 42 ППР |  |  |  |
|  | Электроутюги, электроплитки, электрочайники и другие электронагревательные приборы, не имеющие устройств тепловой защиты, а также при отсутствии или неисправности терморегуляторов, предусмотренных конструкцией не используются. | Подпункт «г» пункта 42 ППР |  |  |  |
|  | Нестандартные (самодельные) электронагревательные приборы не применяются.Несертифицированные аппараты защиты электрических цепей не используются. | Подпункт «д» пункта 42 ППР |  |  |  |
|  | Включенные в электрическую сеть электронагревательные приборы, а также другие бытовые электроприборы, в том числе находящиеся в режиме ожидания, за исключением электроприборов, которые могут и (или) должны находиться в круглосуточном режиме работы в соответствии с инструкцией завода-изготовителя без присмотра не оставлялись. | Подпункт «е» пункта 42 ППР |  |  |  |
|  | При проведении аварийных и других строительно-монтажных и реставрационных работ временная электропроводка, включая удлинители, сетевые фильтры, не предназначенные по своим характеристикам для питания применяемых электроприборов, не используется. | Подпункт «з» пункта 42 ППР |  |  |  |
| **Огнезащитная обработка** |
|  | Руководитель организации обеспечил устранение повреждений средств огнезащиты для строительных конструкций, инженерного оборудования зданий и сооружений, а также осуществляет проверку состояния огнезащитной обработки (пропитки) в соответствии с инструкцией изготовителя и составляет акт (протокол) проверки состояния огнезащитной обработки (пропитки). Проверка состояния огнезащитной обработки (пропитки) при отсутствии в инструкции сроков периодичности проводится не реже 1 раза в год.В случае окончания гарантированного срока огнезащитной эффективности в соответствии с инструкцией завода-изготовителя и (или) производителя огнезащитных работ руководитель организации обеспечил проведение повторной обработки конструкций и инженерного оборудования зданий и сооружений. | Пункт 21 ППР |  |  |  |
| **Территория объекта** |
|  | На территории, прилегающей к жилому дому, емкости с легковоспламеняющимися и горючими жидкостями, горючими газами отсутствуют. | Пункт 18 ППР |  |  |  |
|  | Руководитель организации обеспечил в пределах полномочий исправное содержание (в любое время года) дорог, проездов и подъездов к зданию, наружным пожарным лестницам и пожарным гидрантам. | Пункт 75 ППР |  |  |  |
|  | Разворотные и специальные площадки, предназначенные для установки пожарно-спасательной техники, не используются для стоянки автомобилей (частных автомобилей и автомобилей организаций). | Пункт 75 ППР |  |  |  |
|  | Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и строениями для складирования материалов, оборудования и тары, для стоянки транспорта и строительства (установки) зданий и сооружений, для разведения костров и сжигания отходов и тары не используются. | Пункт 74 ППР |  |  |  |
|  | Временные строения располагаются на расстоянии не менее 15 метров от зданий и сооружений или у противопожарных стен. | Пункт 74 ППР |  |  |  |
|  | Руководитель организации в пределах полномочий обеспечил очистку объекта защиты и прилегающей к нему территории, в том числе в пределах противопожарных расстояний между объектами защиты, от горючих отходов, мусора, тары и сухой растительности. | Пункт 77 ППР |  |  |  |
|  | Сжигание отходов и тары, разведение костров на участках, относящихся к зоне ответственности руководителя организации, на расстоянии менее 50 метров от объектов защиты, не допущено. | Пункт 77 ППР |  |  |  |
| **Система отопления** |
|  | Перед началом отопительного сезона руководитель организации осуществил проверки и ремонт печей, котельных, теплогенераторных, калориферных установок и каминов, а также других отопительных приборов и систем.Неисправные печи и другие отопительные приборы к эксплуатации не допущены. | Пункт 81 ППР |  |  |  |
|  | Руководитель организации перед началом отопительного сезона, а также в течение отопительного сезона обеспечил проведение очистки дымоходов и печей (отопительных приборов) от сажи не менее: 1 раза в 3 месяца - для отопительных печей, 1 раза в 2 месяца - для печей и очагов непрерывного действия, 1 раза в 1 месяц - для кухонных плит и других печей непрерывной (долговременной) топки. | Пункт 82 ППР |  |  |  |
|  | Лица, эксплуатирующие котельные и другие теплопроизводящие установки, прошли специальное обучение и имеют соответствующее квалификационное удостоверение. | Подпункт «а» пункта 83 ППР |  |  |  |
|  | При эксплуатации котельных и других теплопроизводящих установок в качестве топлива отходы нефтепродуктов и другие легковоспламеняющиеся и горючие жидкости, которые не предусмотрены техническими условиями на эксплуатацию оборудования не применяются. | Подпункт «б» пункта 83 ППР |  |  |  |
|  | Теплопроизводящие установки при подтекании жидкого топлива (утечке газа) из систем топливоподачи, а также вентилей у топки и у емкости с топливом не эксплуатируются. | Подпункт «в» пункта 83 ППР |  |  |  |
|  | При эксплуатации котельных и других теплопроизводящих установок топливо при потухших форсунках или газовых горелках не подается. | Подпункт «г» пункта 83 ППР |  |  |  |
|  | Котельные и другие теплопроизводящие установки не разжигаются без предварительной их продувки. | Подпункт «д» пункта 83 ППР |  |  |  |
|  | Эксплуатация котельных и других теплопроизводящих установок не осуществляется при неисправных или отключенных приборах контроля и регулирования, предусмотренных предприятием-изготовителем. | Подпункт «е» пункта 83 ППР |  |  |  |
|  | При эксплуатации котельных и других теплопроизводящих установок сушка каких-либо горючих материалов на котлах и паропроводах не осуществляется. | Подпункт «ж» пункта 83 ППР |  |  |  |
|  | Котельные установки, работающие на твердом топливе, дымовые трубы которых не оборудованы искрогасителями и не очищены от сажи, не эксплуатируются. | Подпункт «з» пункта 83 ППР |  |  |  |
|  | Печи, не предназначенные для топки углем, коксом и газом, этими видами топлива не топятся. | Подпункт «г» пункта 84 ППР |  |  |  |
|  | При эксплуатации печного отопления использование вентиляционных и газовых каналов в качестве дымоходов не осуществляется. | Подпункт «е» пункта 84 ППР |  |  |  |
|  | Зола и шлак, выгребаемые из топок, залиты водой и удалены в специально отведенное для них место. | Пункт 85 ППР |  |  |  |
|  | При установке временных металлических и других печей заводского изготовления в жилых домах руководителями организаций обеспечено выполнение указаний (инструкций) предприятий-изготовителей этих видов продукции, а также требований норм проектирования, предъявляемых к системам отопления. | Пункт 86 ППР |  |  |  |
|  | При эксплуатации металлических печей оборудование расположено на расстоянии, указанном в инструкции предприятия-изготовителя металлических печей, но не менее чем 2 метра от металлической печи. | Пункт 87 ППР |  |  |  |
|  | Руководитель организации обеспечил побелку дымовых труб и стен, в которых проходят дымовые каналы. | Пункт 88 ППР |  |  |  |
|  | Неисправные газовые приборы не используются. | Пункт 46 ППР |  |  |  |

Проверку провел:

должность, звание, ФИО, подпись лица, проводившего проверку

Присутствовал при проведении проверки:

должность, ФИО, подпись лица, представляющего интересы проверяемого лица и присутствовавшего при проведении проверки